

Mit unserem Bestand von rund 3.200 Wohnungen sind wir als Tochtergesellschaft der Stadt Koblenz, das größte, in Koblenz ansässige Immobilienunternehmen. Wir bieten Wohnraum in Koblenz für breite Bevölkerungsschichten und sind stolz auf die soziale Verantwortung, die wir tragen. Großen Wert legen wir sowohl auf die Sanierung und Instandhaltung unserer Bestandsgebäude als auch auf die Schaffung von neuem bezahlbarem Wohnraum.

Gestalten Sie die Zukunft unseres Portfolios. Zwischen Vision und Werterhalt. In einem dynamischen Marktumfeld ist intelligente Planung das Fundament für nachhaltigen Erfolg. Egal, ob wir bezahlbaren Wohnraum im Neubau schaffen oder unsere Bestandsimmobilien durch gezielte Revitalisierung zukunftssicher machen – jede Maßnahme beginnt mit einer fundierten Strategie.

Um diesen Zielen gerecht zu werden, besetzen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Position

Projektsteuerer/ Bauleiter (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Entsprechend vorgegebener Zielsetzung wickeln Sie Neubauprojekte und energietechnische Sanierungsmaßnahmen an Bestandsimmobilien selbständig und eigenverantwortlich ab.
- Sie nehmen Bauherrenaufgaben und die Bauherrenvertretung wahr.
- Sie organisieren Vergabeverfahren, Ausschreibungen, Vergabe und Abrechnungen und führen diese durch.
- Das Projektcontrolling inklusive Dokumentation liegt in Ihrer Hand.

Anforderungsprofil:

- Sie sind ausgebildeter Hochbautechniker (m/ w/ d) mit langjähriger Berufserfahrung oder verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Studienrichtungen Bauingenieurwesen, Projektmanagement im Hochbau.
- Fundierte Kenntnisse der HOAI, VOB und BauO bringen Sie mit.
- Sie arbeiten strukturiert und ergebnisorientiert und überzeugen mit sehr guten Kommunikationskompetenzen, Teamgeist und Durchsetzungsvermögen.
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sind unerlässlich.
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- Mit uns schließen Sie einen unbefristeten Arbeitsvertrag. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarif der deutschen Immobilienwirtschaft.
- Für eine möglichst gute work-life-balance bieten wir flexible Arbeitszeiten und ermöglichen mobiles Arbeiten.
- Sie finden bei uns eine angenehme, kollegiale Arbeitsatmosphäre.
- Betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen, betriebliches Gesundheitsmanagement und die Förderung Ihrer beruflichen Weiterbildung runden unser Angebot ab.