

Die Jockenhöfer und Köller Hausverwaltungsgesellschaft mbH, eine Tochtergesellschaft der Volksbank Immobilien Rhein-Ruhr GmbH, sucht ab sofort einen

WEG-Verwalter (w/m/d)

Wir kümmern uns als professioneller Verwalter um die im Wohnungseigentumsgesetz (WEG) verankerten Aufgaben und Pflichten und garantieren eine reibungslose Betreuung. Unser Team verwaltet bereits heute mehr als 2.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten in der Region.

Ihre Aufgaben:

- eigenverantwortliche Betreuung von Eigentümergemeinschaften
- eigenständige Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen inklusive der Umsetzung von Beschlüssen
- Korrespondenz mit Eigentümern, Behörden, Versicherungen und externen Dienstleistern
- Wahrnehmung von Vor-Ort-Terminen
- Erstellung von Jahresabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Begleitung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Prüfung von Rechnungen

Ihr Profil:

- abgeschlossene, wohnungswirtschaftliche Berufsausbildung
- vorzugsweise Erfahrung als WEG-Verwalter(in)
- rechtliche Kenntnisse, insbesondere Kenntnis des WEG und der WEG-Rechtsprechung, wünschenswert
- Grundkenntnisse in der Gebäudetechnik
- gute MS Office-Kenntnisse, idealerweise Kenntnisse in Haufe PowerHaus
- sicheres und verlässliches Auftreten
- Bereitschaft zum selbstständigen Arbeiten
- Teamfähigkeit
- Pkw-Führerschein

Unser Angebot:

Es erwartet Sie ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit mit einer ausbildungs- und leistungsgerechten Vergütung, zusätzliche Sozialleistungen und ein abwechslungsreicher und krisensicherer Arbeitsplatz in einer teamorientierten Arbeitsatmosphäre.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung, die Sie bitte an den Geschäftsführer, Herrn Dirk Hünemeyer, Böckenhoffstr. 1, 46236 Bottrop oder bevorzugt per E-Mail an huene-meyer@hvw-jk.de senden. Für telefonische Rückfragen steht Ihnen Herr Hünemeyer unter der Telefonnummer 02041-109135 zur Verfügung.

Jockenhöfer und Köller Hausverwaltungsgesellschaft mbH

Eine erfolgreiche Immobilienverwaltung sichert die Wertbeständigkeit einer Immobilie. Das Zusammenspiel von qualifizierter kaufmännischer und technischer Verwaltung ist das Fundament unserer Arbeit. Die Jockenhöfer und Köller Hausverwaltungsgesellschaft mbH verwaltet seit mehr als 35 Jahren Wohn- und Gewerbeeinheiten. Den Aspekt, als professionelles Unternehmen den Kundinnen und Kunden sowie Mieterinnen und Mietern Lösungsansätze zu bieten, untermauern wir mit einem praktischen Ansatz: Wir arbeiten, damit keine Probleme entstehen und falls doch – lösen wir sie!

<https://hvw-jk.de/>